



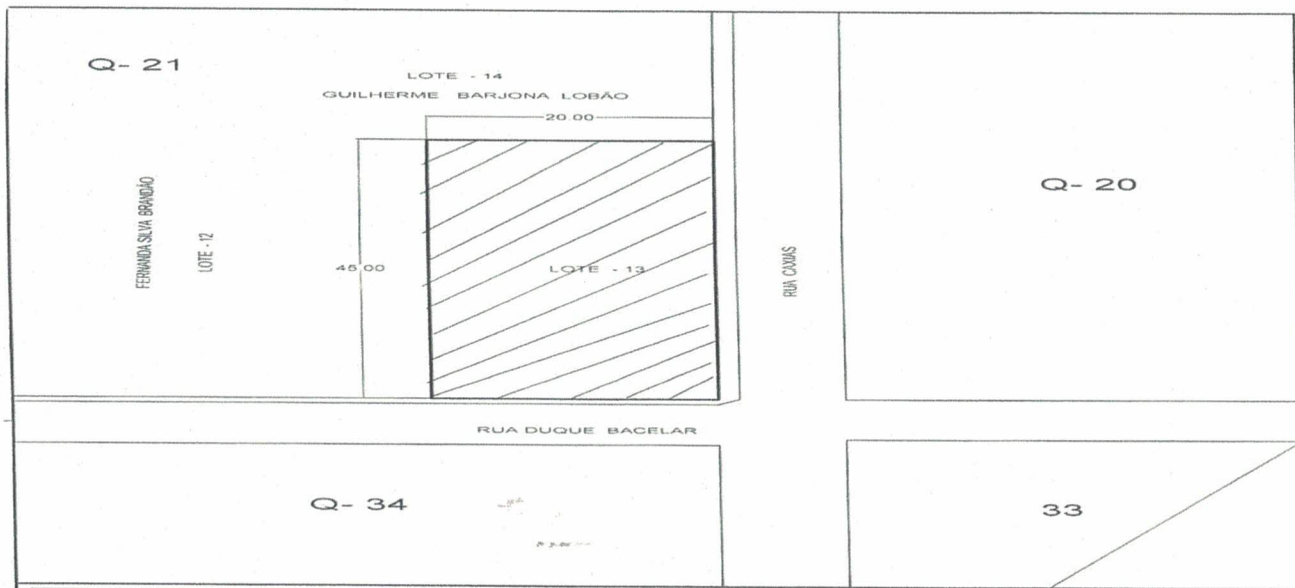
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 1ª Zona de Registro de Imóveis de São Luís-MA
 Comarca de São Luís/MA
 Ricardo da Silva Gonçalves
 Oficial Interino

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – 1ª PUBLICAÇÃO

O Oficial Interino da 1ª Zona de Registro de Imóveis de São Luís do Maranhão, no uso de suas atribuições, e tendo em vista o que dispõe o Provimento nº 65 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ, e o artigo 216-A da Lei nº 6.015/1973, FAZ SABER a **MYRTIS PASSARINHO NAHUZ** e seu esposo, **GEORGE BOABAID NAHUZ**, bem ainda eventuais herdeiros interessados, localizados em lugar incerto e não sabido, que **MARIA NICE FERREIRA DA COSTA**, brasileira, divorciada, empresária, CI nº 118803099-7, CPF nº 363.357.383-68, requereu extrajudicialmente o RECONHECIMENTO DA USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA do imóvel localizado na **Rua Duque Bacelar (Projetada), Quadra 21, Lote nº 13, Loteamento Jardim Eldorado, Turu, São Luís-MA**, assim descrito: frente limita-se com a Rua Duque Bacelar e mede 20,00m, lateral direita limita-se com lote 12 e mede 45,00m, fundo limita-se com lote 14 e mede 20,00m, lateral esquerda limita-se com Rua Caxias e mede 45,00m, tendo a configuração geométrica de um retângulo, área total de 900,00m² (Novecentos metros quadrados) e perímetro de 130,00 (Cento e trinta metros quadrados). Deste modo, ficam os notificandos supracitados, bem ainda seus eventuais herdeiros interessados, cientes de que, no prazo de 15 (QUINZE) dias, contados a partir da data da segunda publicação do presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO, poderão apresentar neste Registro de Imóveis, situado na Rua do Sol, nº 65, Centro, São Luís-MA, em dias úteis, no horário das 08:00h às 17:00h, **MANIFESTAÇÃO AO REQUERIMENTO EXTRAJUDICIAL DE RECONHECIMENTO DA USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA**, sendo que o transcurso do prazo legal sem manifestação dos titulares do direito sobre o imóvel em questão, consistirá em anuência ao pedido de reconhecimento da usucapião, uma vez que o silêncio é interpretado como concordância, conforme normatiza os artigos 11 do Provimento nº 65 do CNJ e 216-A, §13, da Lei nº 6.015/73. Em 20 de fevereiro de 2020. Eu, Ricardo da Silva Gonçalves, Oficial Interino da 1ª Zona de Registro de Imóveis de São Luís/MA, dou fé ao presente edital nos expressos termos em que se apresenta.



Poder Judiciário – TJMA
 Selo: INT1MA02970ZCLSFVAVB3CIR2UJ33
 Data/Hora: 20/02/2020 16:40:06 Ator: 1623
 Praticante(s): MYRTIS PASSARINHO NAHUZ;
 GEORGE BOABAID NAHUZ. Total: RS
 35,10. Emolumentos: RS 34,10, FERC: RS
 1,00



LEVANTAMENTO PLANMÉTRICO		ÁREA DO LOTE: 900,00m²
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO		PERÍMETRO DO LOTE: 130,00m
MARIA NICE FERREIRA DA COSTA		ESCALA: 1:500
ENDEREÇO: RUA DUQUE BACELAR, Q-21, L - 13, JARDIM ELDORADO, SÃO LUÍS-MA		
RESP. TÉCNICO: <i>Edson de Nolas</i>	DESENHO: MARY	DATA: MAIO/2019
PRANCHA: 01/01		